

Honoraires de location - Location d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 89, Art. 5)

Zone très tendue	12,10 €/m² TTC
Zone tendue	10,09 €/m² TTC
Zone non tendue	8,07 €/m²
Frais d'établissement d'un état des lieux	3,03 €/m²
Honoraires d'entremise : montant appliqué au bailleur	250,00 € TTC

Location de parking ou de garage

Visite, constitution de dossier et rédaction du bail	360,00 € TTC partagé entre locataire et propriétaire
--	--

Location local professionnel ou commercial

Honoraires de location calculés sur le loyer annuel HC et HT	25,00 % TTC
--	-------------

Honoraires de gestion calculés sur les encaissements

Honoraires de gestion courante	7,20 % TTC (soit 6,00 % HT)
Honoraires de gestion garage	12,00 % TTC (soit 10,00 % HT)
Option : Assurance garantie loyers impayés	3,00 % TTC/mois
Option : Assurance propriétaire non occupant (Appartement)	83,00 € TTC/an
Option : Assurance propriétaire non occupant (Maison)	205,00 € TTC/an

Prestations annexes

Paieement des appels de fonds	25,00 € /Trimestre
Frais de courrier	Tarifs en vigueur
Aide à la déclaration des revenus fonciers	150,00 € TTC
Avenant au bail (aux frais du demandeur)	150,00 € TTC
Frais de renouvellement de baux soumis à la loi du 6 juillet 1989	150,00 € TTC
Visite de courtoisie	150,00 € TTC
Honoraires gestion des travaux : - jusqu'à 400,00 € TTC - de 401,00 € à 1000,00 € TTC - plus de 1001,00 € TTC	Offerts 50,00 € TTC 5,00 % TTC
Suivi de sinistre	200,00 € TTC
Représentation (conciliation, expertise, assemblée générale, etc)	150,00 TTC
Dossier contentieux	500,00 € TTC
Clôture de mandat	180,00 € TTC